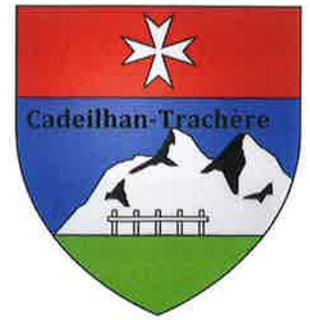




S.I.V.U
PIAU ARAGNOUET CADEILHAN TRACHERE
Mairie Aragnouet-65170
Tel : 05 62 39 62 63



PROCES VERBAL DU CONSEIL SYNDICAL DU 02 OCTOBRE 2023

L'an deux mille vingt-trois, le 02 octobre, le CONSEIL SYNDICAL s'est réuni, à la commune d'Aragnouet sur convocation régulière adressée à ses membres **le 26 septembre 2023** par Monsieur Jean MOUNIQ, son Président en exercice.

6 membres sont en exercice et le quorum est fixé à 4 membres présents.

Ordre du jour :

- Vote des tarifs Edeneo
- Habilitation du Président à intenter les actions en justice
- Bilan saison été 2023
- Questions diverses

Le 26 septembre 2023

3 membres en exercice sont présents :

- M. MOUNIQ, M. VALENCIAN Jérôme, Mme ALBERT Nathalie

Le quorum n'étant pas atteint, le conseil syndical s'est réuni le 02 octobre 2023 sans condition de quorum.

Le 02 octobre 2023

Tableau des conseillers

	Membres en exercice	Présents	Absents
TITULAIRE	Jean MOUNIQ Philippe SPITERI Jérôme VALENCIAN Nathalie ALBERT	X X X	 excusé
TITULAIRE	Michel BESSONE Jean Luc VALENTIAN Michèle LADRIX		X X X

Début de la séance : 14 h

Fin de la séance : 14 h 30

Mme Nathalie ALBERT est nommée secrétaire de séance.

A l'unanimité, le conseil syndical adopte les tarifs suivants :

TARIFS PUBLICS TTC 2023/2024

TARIFS PUBLIC

	ADULTE	ENFANT (3-15ans)
PASS 2 Heures	17,00 €	11,00 €
PASS ETUDIANT (Sur présentation d'un justificatif)	16,00 €	
PASS FAMILLE (2ad+2enf-3 à 15ans)	49,00 €	
ENFANT SUPPLEMENTAIRE FAMILLE (3-15ans)	8,50 €	
BABY (- 3 ans)	3,00 €	
Dépassement horaire	6,00 €	
PASS 8h	64,00 €	42,00 €
PASS 15h	102,00 €	66,00 €
Adulte Adapté (conditions dégradées)	15,30 €	

Conditions d'applications :

- Tarif enfant jusqu'à 15 ans
- Accès interdit aux bébés de moins de 3 mois
- En cas de perte de cartes nominatives: 10€ de frais de dossier pour régénérer la carte
- Accès maximum 2h décomptées à partir de l'introduction du badge dans la borne et jusqu'à la réintroduction à la sortie (temps de vestiaire inclus)
- Sortie des bassins 30 min avant la fermeture du centre

PRODUITS ANNEXES

	TARIFS
LOCATION AQUABIKE 30MIN	4,00 €
VENTE MAILLOT FEMME	24,00 €
VENTE MAILLOT HOMME / ENFANT	14,00 €
COUCHES	1,00 €
LOCATION DE SERVIETTE	1,00 €

5

ACTIVITÉS

	TARIFS
COURS AQUAGYM	15,00 €
COURS AQUABIKE	15,00 €

Tarifs non contractuels, susceptibles de variations en fonction des conditions
Seuls les tarifs affichés en caisse et les conditions générales de ventes font foi
Prix au 01.08.2023 - Taux de TVA légal en vigueur

TARIFS PREFERENTIELS TTC 2023/2024

SCOLAIRES

Tarif scolaire pour les élèves jusqu'à 18 ans

	Tarifs
Entrée individuelle 1H	5,00 €
Privatisation	640,00 €

Conditions d'applications pour le tarif individuel

- Tarif valable uniquement pendant les horaires d'ouverture sur la plage horaire **14h ->18h hors week-end**
- Tarif entrée individuelle valable pour les enfants et les accompagnants
- Tarif valable pour un minimum de 20 personnes et un maximum de 50 personnes
- Réservation d'un **créneau horaire unique** pour le groupe si groupe < 40
- Réservation de 2 **créneaux horaires uniques** si groupe entre 40 et 80 pers
- 1 encadrant pour 5 enfants s'ils ont moins de 6 ans et 1 pour 8 enfants si ils ont plus de 6 ans
- Dès 15 minutes de dépassement horaire, facturation de 130€

Conditions d'applications pour la privatisation

- Privatisation nécessaire si le groupe est > 80
- Tarif valable uniquement en dehors des horaires d'ouverture au public et sous réserve de disponibilité
- 1 encadrant pour 12 enfants

Tarifs non contractuels, susceptibles de variations en fonction des conditions
Seuls les tarifs affichés en caisse et les conditions générales de ventes font foi
Prix au 01.08.2023 - Taux de TVA légal en vigueur

COMITÉS D'ENTREPRISES / GROUPES / TO

	TARIFS
Entrée individuelle 2H	11,00 €
PRIVATISATION	640,00 €

Conditions d'applications pour l'entrée individuelle

- Sur présentation d'un justificatif (carte adhérent pour les CE)
- Réservation d'un **créneau horaire unique** pour le groupe si groupe < 40
- Réservation de 2 **créneaux horaires uniques** si groupe entre 40 et 50 pers
- Dès 15 minutes de dépassement horaire, facturation de 130€

Conditions d'applications pour la privatisation

- Privatisation nécessaire si le groupe est > 50
- Tarif valable uniquement en dehors des horaires d'ouverture au public et sous réserve de disponibilité
- Tarif valable pour un minimum de 20 personnes (non applicable TO et CE)

Tarifs non contractuels, susceptibles de variations en fonction des conditions
Seuls les tarifs affichés en caisse et les conditions générales de ventes font foi
Prix au 01.08.2023 - Taux de TVA légal en vigueur

SALARIÉS MAIRIE ET SEML / SOCIO - PRO ARAGNOUET

	TARIFS
Entrée 2H SALARIÉ SEML *	11,00 €
Entrée 2H SOCIO PRO *	13,00 €

*Sur présentation du contrat de travail

Tarifs non contractuels, susceptibles de variations en fonction des conditions
Seuls les tarifs affichés en caisse et les conditions générales de ventes font foi
Prix au 01.08.2023 - Taux de TVA légal en vigueur

PASS JOURNEE SKI + 2H BALNEO

	Tarifs
Adulte	56,00
Jeune	46,40

PASS 6 JOURS + 2H BALNEO

	Tarifs
Adulte	237,50
Jeune	208,40

PASS TRIBU 6 JOURS + 2H BALNEO

	Tarifs
Adulte	226,50
Jeune	198,40

A/R Campbielh + 2H BALNEO

Tarifs

Les 229 clients ayant répondu ont bien jugé les services proposés : ex rapport qualité prix 3.85/5.

Charges de fonctionnement

	2020	2021	2022
EXPLOITATION DEPENSES			
Chap 011 Charges à caractère général	75 020,04 €	45 278,31 €	103 687,62 €
Chap 012 Charges de personnel	41 410,62 €	38 504,26 €	63 948,98 €
Chap 65 Autres charges de gestion courante	0,38 €	- €	
Chap 66 Charges Financières	30 962,74 €	38 727,62 €	21 540,96 €
Chap 67 Charges Exceptionnelles	0	- €	
Chap 68 Dotations aux provisions			
Chap 022 (Imprévus de fonctionnement) (7,5%)	0	- €	- €
TOTAL DEPENSES REELLES	147393,78 €	122510,19 €	189 177,56 €

Conso Énergétique 2012 -2023 (novembre à octobre en cours pour 2023)

Exercice	Total consommation (kWh)	Total hors TVA (Euros)
2023	380 k	101,1 k
2022	546,2 k	72,7 k
2021	267,2 k	29,3 k
2020	289,9 k	37,9 k
2019	447,2 k	53,6 k
2018	367,7 k	45,1 k
2017	547,4 k	67,7 k
2016	438,3 k	52,8 k
2015	474,7 k	55,8 k
2014	516,4 k	60,3 k

Fréquentation & CA été

Comparaison Quantité de titres vendus par saison et par station - jour à jour

*Hors assurances

Saison	EDENEO	
	Quantité	Variation N-1
Été 2023	909	↗ + 11%
Été 2022	822	↗ + 3%
Été 2021	795	↗ + 58%
Été 2019	503	↗ + 7%
Été 2018	470	

Adulte	23,00
Jeune	17,00

Tarifs non contractuels, susceptibles de variations en fonction des conditions
 Seuls les tarifs affichés en caisse et les conditions générales de ventes font foi
 Prix au 01.08.2023 - Taux de TVA légal en vigueur

DL/117-10-23 Habilitation du Président à intenter les actions en justice

A l'unanimité, le conseil syndical, charge M. Le Président par délégation, d'intenter au nom du SIVU P.A.C.T les actions en justice ou de le défendre dans les actions intentées contre lui devant le Tribunal Administratif, notamment au regard des nombreux contentieux engagés par la commune de Cadeilhan Trachère.

BILAN SAISON ETE 2023

Monsieur Le Président présente au conseil syndical le bilan de la saison été 2023 :

Synthèse

	Fréquentation (visiteur unique / jour)		Chiffre d'affaire	
	Fréquentation à date	Variation N-1 à date	CA à date	Variation N-1 à date
Edénéo + boutique Edénéo	985	+5%	16.87 k€	-4%

Edeneo

Fréquentation Edeneo = +5% / N-1 date d'ouverture (2023 : 16 juillet; 2022 : 10 juillet; 2021 : 7 juillet)

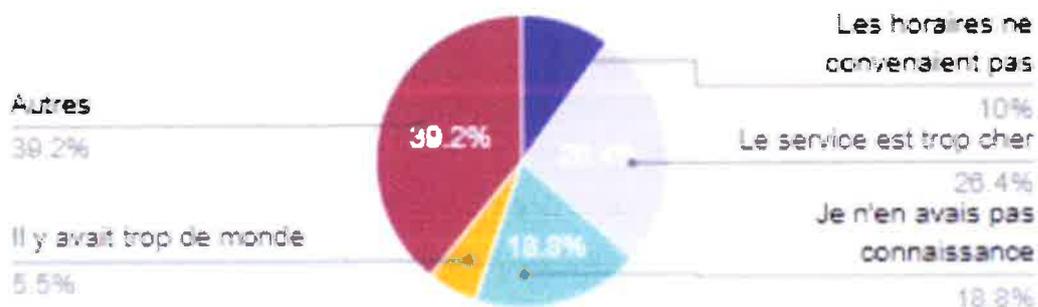
CA edeneo = -4% / N-1 (lié à la commercialisation du pass multi-activité)

CA "Boutique" Edeneo = +65% / N-1 (lié au renforcement de l'activité de soin)CA

total 2023 = 3 606 €

CA total 2022 = 2 186.50 €

Sur les 1390 clients interrogés sur le centre Edénéo, 1161 n'ont pas fréquenté le centre. A la question "Pourquoi n'avez-vous pas choisi de vous y rendre : les réponses sont réparties ainsi :



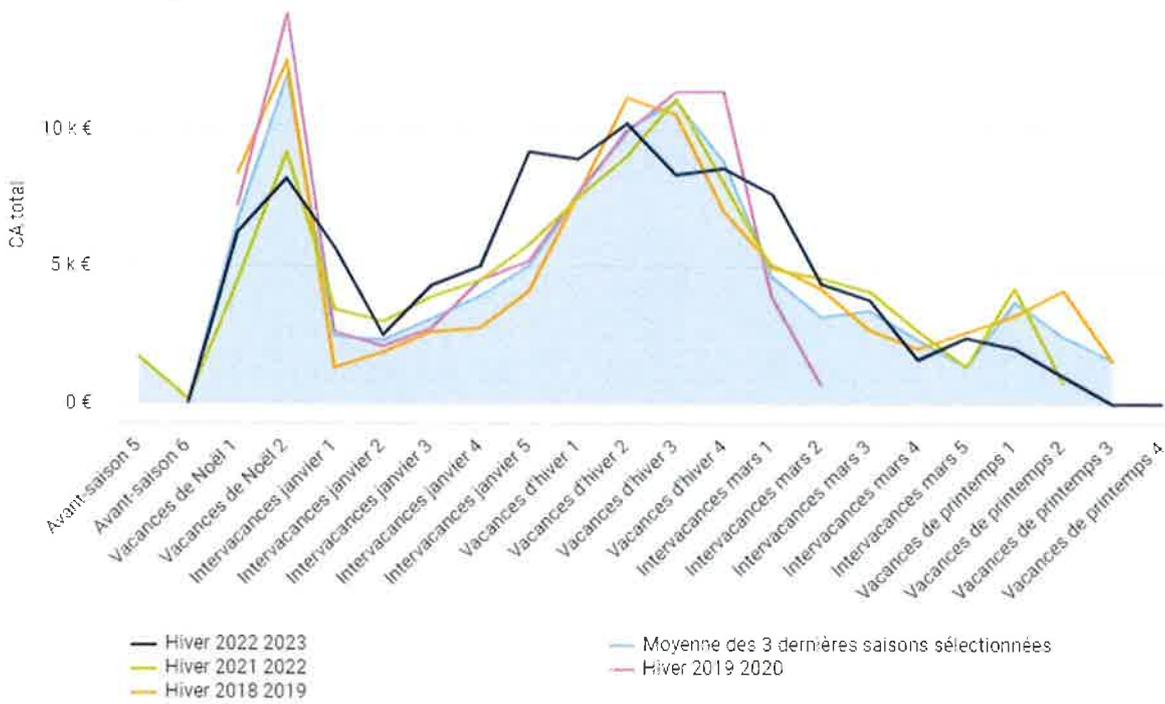
JM

Comparaison Chiffres d'Affaires par saison et par station - jour à jour

*TTC (hors assurances)

Saison	EDENEO	
	CA total	Variation N-1
Été 2023	12.93 k €	↗ + 16%
Été 2022	11.18 k €	↗ + 7%
Été 2021	10.42 k €	↗ + 62%
Été 2019	6.43 k €	↗ + 45%
Été 2018	4.45 k €	0

Chiffre d'affaires hebdomadaire ⓘ



Comparaison Quantité de titres vendus par saison et par station - jour à jour

*Hors assurances

Saison	EDENEO	
	Quantité	Variation N-1
Hiver 2022 2023	7 253	↗ + 3%
Hiver 2021 2022	7 031	↗ + 11%
Hiver 2019 2020	6 341	↘ - 8%
Hiver 2018 2019	6 859	↗ + 9%
Hiver 2017 2018	6 267	↘ - 22%
Hiver 2016 2017	8 034	0

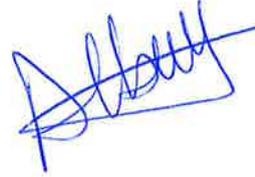
Conclusions

1. Nos tarifs sont compétitifs, ils sont en accord avec ceux pratiqués dans les autres centres thermoludiques du territoire
2. Les horaires et périodes d'ouverture correspondent à la fréquentation du site et sont en adéquation avec les attentes des clients.
3. La fréquentation et le CA sont en augmentation mais ne permettent pas d'équilibrer les charges de fonctionnement qui ont été fortement pénalisées par le coût de l'énergie.

LE PRESIDENT

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Monif.', written over a horizontal line.

LE SECRETAIRE DE SEANCE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Bouff', written over a horizontal line.